

تصویب دستورالعمل نحوه هزینه کرد کارمزد مولدسازی/سقف کارمزد ۱۰ میلیارد تومان شد



شناسه خبر : ۱۳۴۵۷۰ چهارشنبه ۸ آذر ۱۴۰۲ - ۲۱:۴۰

در هجدهمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت، با اصلاح ماده ۱۵ آیین نامه اجرایی مولدسازی، دستورالعمل نحوه کسر کارمزد از عواید حاصل از مولدسازی و نحوه هزینه کرد آن تصویب شد.

به گزارش موج خبر، هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت در جلسه مورخ ۱۷ آذرماه امسال بنا به پیشنهاد مشترک وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور، در راستای اجرای بند (۴) شصت و هفتمین مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا و به استناد تبصره (۸) ماده (۱۵) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت، دستورالعمل «نحوه کسر کارمزد از عواید حاصل از مولدسازی دارایی های دولت و نحوه هزینه کرد آن» را تصویب کرد.

این هیأت در رابطه با کارمزد درآمد حاصل از مولدسازی ماده (15) آیین نامه اجرایی مولدسازی را اصلاح کرد، به نحوی که عبارت «صد درصد مبالغ واریزی» جایگزین عبارت «نیمی از مبالغ واریزی» شده و این ماده به شرح زیر مورد اصلاح قرار گرفت:

«عواید حاصل از مولدسازی داراییهای دستگاه مشمول پس از کسر کارمزد، توسط مجری به حساب تمرکز وجوه درآمد مربوط نزد خزانه داری کل واریز می شود، سپس صد درصد مبالغ واریزی توسط خزانه بلافاصله به حساب تملک دارایی های سرمایه ای دستگاه مشمول ستادی یا استانی واریز می شود.»

لازم به ذکر است، طبق موضوع بند (4) ماده (7) و تبصره (5) ماده (15) و ماده (16) آیین نامه مولدسازی، بخشی از کارمزد حاصل از مولدسازی دارایی های دولت باید برای هزینه های جاری این فرایند مصرف شود، در همین راستا در ماده (2) دستورالعمل فوق مصادیق این هزینه ها مصوب شد، به نحوی که هزینه های اجرایی شامل مواردی از قبیل هوشمند سازی کامل تمامی فرایندهای شناسایی، مستندسازی و نسبت مالکیت، ارزش افزایی، ارزش یابی، هزینه های فروش و مولد سازی از طریق ایجاد سامانه های مربوطه هزینه های شناسایی دارایی مازاد حقوقی و تثبیت مالکیت مشاوره و امکان سنجی کارشناسی و قیمت گذاری بازاریابی، تبلیغ و فرهنگ سازی عمومی هزینه های اداری و ستادی آموزش و ترغیب و تشویق کارکنان و اطلاع رسانی است.

طی ماده (3) این دستورالعمل نحوه محاسبه و کسر کارمزد متناسب با هر یک از روش های مولدسازی مصوب شده است، به گونه ای که برای مولدسازی اموال غیر منقول و طرح های عمرانی نیمه تمام تا مبلغ 100 میلیارد ریال، معادل یک درصد مبلغ مورد نظر و برای مبالغ بالای 100 میلیارد ریال معادل 0.5 درصد آن مبالغ تا سقف 20 تا 100 میلیارد ریال به عنوان کارمزد در نظر گرفته می شود.

طبق تبصره (1) ماده مذکور عواید حاصل از مولدسازی دارایی های دستگاه مشمول پس از کسر کارمزد توسط مجری به حساب تمرکز وجود درآمد مربوط نزد خزانه داری کل واریز می شود، همچنین تحت تبصره (2) ماده (3) این دستورالعمل تسویه عوارض قانونی و خدمات مربوط به ارزش افزایی یا از طریق تهاتر با دارایی ها و یا بصورت نقدی از محل عواید فروش و مولد سازی دارایی ها به نسبت وصول این عواید با تصویب هیات عالی صورت می گیرد.

طی تبصره (3) مصوب شد، در صورت تهاتر مستقیم ملک با پیمانکاران طرح های عمرانی نیمه تمام کارمزد بصورت نقد توسط پیمانکار با نظارت دستگاه مشمول به حساب درآمدهای اختصاصی مجری واریز می شود در این صورت میزان مطالبات قطعی و تعهدات آنی تهاتر شده پیمانکار معادل قیمت مصوب ملک با کسر کارمزد خواهد بود.

تبصره (4) این ماده نیز اشاره می‌کند، در صورتی که در پایان سال مالی مجموع کارمزد کسر شده از عواید حاصل از مولدسازی، مازاد بر هزینه های ارزش افزایی و اجرایی آن سال شود، مجری موظف است در اجرای ماده (63) قانون محاسبات عمومی کشور، مانده وجوه مصرف نشده را به خزانه برگشت دهد.

انتهای پیام/

انتهای پیام/